



## Avis d'évaluation

### Propriété

Matricule : 4724-94-6099-0-000-0000 Agglomération :  
Emplacement : 291 RUE NOTRE-DAME NORD Arrondissement :  
Louiseville

### Propriétaire(s)

9075-2874 QUEBEC INC.

### Caractéristiques du terrain

Front : 84.150 m Superficie : 10 255.600 m<sup>2</sup>  
Profondeur : 139.990 m Superficie zonée :

### Caractéristiques du bâtiment

Nbre logements : 0 Année de construction :  
Nbre d'étages : 2 Année apparente : 1961-00  
Autres locaux : 1

### Caractéristiques spécifiques du bâtiment

Condo : Non Code d'utilisation générale : 6376  
Type de bâtiment : Attaché Code d'utilisation du bâtiment :  
Classification du bâtiment : Construction économique Code d'utilisation du local :  
EAE : Non Unité de voisinage : 9002

### Cadastre(s) rénové(s)

<u>Partie</u>	<u>Lot</u>	<u>Front</u>	<u>Profondeur</u>	<u>Superficie</u>
---------------	------------	--------------	-------------------	-------------------

### Cadastre(s) non rénové(s)

<u>Partie</u>	<u>Lot</u>	<u>Subdivision</u>	<u>Canton</u>	<u>Rang</u>	<u>Paroisse cadastrale</u>
P	774				SARL

<b>Avis d'évaluation courante</b>		<b>2008 - 2010</b>		<b>Date effective : 2008-01-01</b>		<b>Date du marché : 2006-07-01</b>	
		Terrain	Bâtiment	Valeur immeuble	Valeur uniformisée	Facteur comparatif	P. médiane
Taxable	\$41 600	\$189 600		\$231 200	\$231 200	1.00	100 %
Exemption	\$0	\$0		\$0	Mutation		
Total	\$41 600	\$189 600		\$231 200	\$231 200	1.00	

<b>Avis d'évaluation antérieure</b>		<b>2005 - 2007</b>		<b>Date effective : 2005-01-01</b>		<b>Date du marché : 07-01 00:00:00</b>	
		Terrain	Bâtiment	Valeur immeuble	Valeur uniformisée	Facteur comparatif	P. Médiane
Taxable	\$40 200	\$234 800		\$275 000	\$0	1.12	89 %
Exemption	\$0	\$0		\$0	Mutation		
Total	\$40 200	\$234 800		\$275 000	\$0	1.12	

\* Voici la description des abréviations utilisées pour les unités de mesures : p - Pied, p2 - Pied carré, m - Mètre, m2 - Mètre carré, arp - Arpent, ac - Acre et ha - Hectare.

En aucun cas des extraits de ce site ne peuvent être utilisés à des fins de contestation juridique ou de preuve. Seuls les documents émis par le Service du Greffe de la ville et en portant le sceau sont officiels et font preuve de leur contenu.